Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул.Енисейская 1-39
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	120 169,97
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	338 758,74
8	- за содержание дома	руб.	212 101,62
9	- за текущий ремонт	руб.	58 930,24
10	- за услуги управления	руб.	67 726,89
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	306 809,24
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	306 809,24
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	306 809,24
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	31 861,43
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	147 150,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	67 726,89
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	71 421,54
	содержание земельного участка	руб.	91 418,41
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	0,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	15 773,05
	дератизация и дезинсекция	руб.	6 742,88
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	14 197,10
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	12 548,63
	обслуживание теплосчетчика	руб.	0,00
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**22 100,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	12 435,42
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	17 899,97
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	35 660,00
40	Начислено потребителям	руб.	46 377,53
41	Оплачено потребителями	руб.	40 912,98
42	Задолженность потребителей	руб.	17 899,97
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 513,36
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 962,30
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	265 276,52

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	113 282,58
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	121 456,81
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 928,38
40	Начислено потребителям	руб.	152 329,15
41	Оплачено потребителями	руб.	148 309,67
42	Задолженность потребителей	руб.	76 717,97
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	198 623,41
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	143 581,35
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 439,25
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	7 553,38
40	Начислено потребителям	руб.	102 413,69
41	Оплачено потребителями	руб.	98 258,94
42	Задолженность потребителей	руб.	44 738,84
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	150 909,64
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	94 476,54
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 356,32
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Енисейская 1-39 (с 01.11.2015)	22 100,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	22 100,00
ремонт / заделка примыканий / стыков	2 700,00
ремонт / замена приборов учета воды	8 900,00
ремонт / замена светильников	3 000,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	4 500,00
смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения	3 000,00